




ЕНЕРГИЙНО ЕФЕКТИВНИ
ЕКОЛОГИЧНИ И
ХАРМОНИЗИРАЩИ
ДЪРВЕНИ КУПОЛНИ КЪЩИ





СТРЕС НАПРЕЖЕНИЕ ДИСХАРМОНИЯ

- **ЗАМЪРСЕНИ ВЪЗДУХ, ХРАНА И ВОДА**
- **ИЗКУСТВЕНАТА ЕЛЕКТРОМАГНИТНА РАДИАЦИЯ**
микровълни излъчвани от телефони, 4-5G мрежи
- **СИНДРОМ НА МАГНИТЕН ДЕФИЦИТ**
резултат от екраниращо действие на желязото в стомано-бетонни конструкции
- **КУБИЧНИТЕ ФОРМИ**
негативно влияние върху човешкото съзнание

THE TIME IS NOW

A silhouette of a person standing on a grassy hill with their arms raised in a 'V' shape, set against a sunset sky with orange and yellow hues. The person is positioned centrally below the main text.

37%

от хората, предимно на млада възраст, се местят да живеят от града на село по данни на Института за изследване на населението и човека

87%

от туристите декларират, че биха желали да пътуват „устойчиво“ според глобално проучване на Booking.com

КОМПЛЕКСНО РЕШЕНИЕ

УНИКАЛЕН ДИЗАЙН

ЕКОЛОГИЯ

КОМФОРТ

ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ



ИДЕАЛНА БАЗА ЗА УСТОЙЧИВ НАЧИН НА ЖИВОТ



90%

**ПО-НИСКА
КОНСУМАЦИЯ
НА ЕНЕРГИЯ**

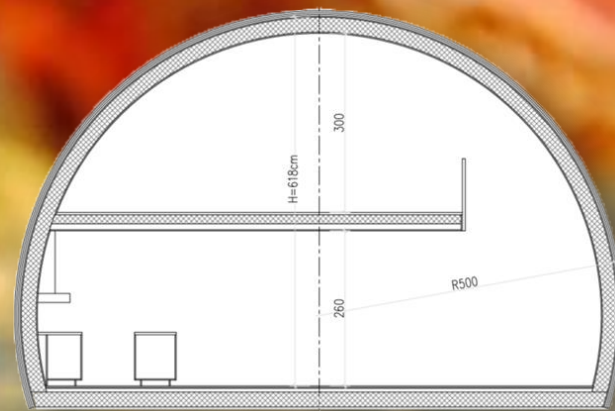
ХАРМОНИЯ, БАЛАНС, ЗДРАВЕ

СФЕРА - НАЙ-ХАРМОНИЧНАТА ФОРМА

- **ЗЛАТНОТО СЕЧЕНИЕ – 1.618**
- ЕСТЕСТВЕНА ЦИРКУЛАЦИЯ НА ВЪЗДУХА
- ОТЛИЧНИ СВЕТИЛНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Формата е от основно значение за формиране на човешкото съзнание – арх. Виталий Гребнев

35% върху здравето на човека оказва чувството му за вътрешна хармония и баланс



ХАРМОНИЯ, БАЛАНС, ЗДРАВЕ

2. ЕСТЕСТВЕНА ВРЪЗКА СЪС ЗЕМЯТА

ЛИПСА НА МЕТАЛНА АРМИРОВКА В
ОСНОВАТА

8-10 пъти по-лека конструкция от
конвенционалната, позволява
икономично финансиране

3. УНИКАЛЕН УЮТ

- дървени облицовки – дишаш материал
- най-добър микроклимат за обитаване
- естетически вид

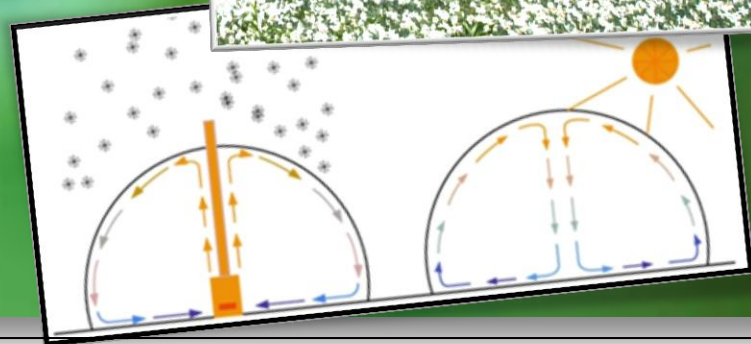


ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

70-90% по-малка консумация на енергия от конвенционалните сгради

СФЕРА

- Най-малкото съотношение на площта на ограждащата повърхност към вътрешния обем на сградата
- Аеродинамична форма
- Постоянна циркулация на въздуха
- Без термомостове, без мухъл
- Дървото - отличен изолационен материал
- Малка дължина на тръбните системи
- Климатизация чрез рекуперация



ИЗЦЯЛО ЕКОЛОГИЧНИ

ЕКОЛОГИЧНИ МАТЕРИАЛИ

- Импрегнация без токсични материали
- Натурални масла и вакси
- Нулево съдържание на формалдехиди, феноли, изкуствени акрили и пигменти
- Екологични изолации

ЕКОЛОГИЧНИ ТЕХНОЛОГИИ

- Система за климатизация чрез рекуперация
- Биотехнология използвана в изолациите и OSB



УСТОЙЧИВОСТ

Стратодезически купол с осова симетрия

САМОНОСЕЩА ДЪРВЕНА КОНСТРУКЦИЯ

- **Дъговидни дървени слоесто-слепени греди**
- Изключителна сеизмична устойчивост
- Строителство върху най-разнообразни почва и релеф
- Нямаат хигроскопични свойства, дървото не пренася влага
- Сухо строителство – кратки срокове, нанасяне веднага.

В Кумомато през 2016 г., на **опустошителните земетресения** устояли безпроблемно единствено куполните къщи - "Ройтерс"





СФЕРАТА 123 – УНИКАЛНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. **ОБЛИЦОВКА С ДЪРВЕНИ ШИНДЛИ** - термоясен / кедръ / лиственица

- Екологичен материал с естетическа привлекателност
- Прекрасни якостни характеристики
- Дълъг период на експлоатация – мин. 50 години
- Прекрасни топло и звуко изолационни показатели
- Въздъхопроницаемост – естествена вентилация
- Жив материал – разширяване и свиване
- Лек, лесен за поддръжка

2. **САМОНОСЕЩА ДЪРВЕНА КОНСТРУКЦИЯ**

- Правилна сферична форма
- Свобода на интериорен дизайн – без вътрешни носещи колони и стени





СФЕРАТА 123 - УНИКАЛНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

- НОВА НИША НА ПАЗАРА
- КОМПЛЕКСНО РЕШЕНИЕ – синергичния ефект на сферичната форма
- **ЦЯЛОСТЕН ПРОДУКТ** - ОТ ИНДИВИДУАЛЕН ПРОЕКТ ДО КЛЮЧ
- УНИКАЛЕН ДИЗАЙН
- **РЕГИСТРИРАН ПОЛЕЗЕН МОДЕЛ**

Куполните къщи на СФЕРАТА 123 са **изключително подходяща база** за използването на възобновяеми източници на енергия с цел постигане на **ЕНЕРГИЙНА АВТОНОМНОСТ**



ТРИ ВАРИАНТА НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ

Сравнение – на
база куполна къща
с диаметър 10м



За проучването е
използван немския
софтуер PHPP

		Пасивна Къща	PHI Low Energy	По нормативна уредба
Изолация	см	30	20	15
U-стойност външни стени	W/(m ² K)	0.142	0.207	0.267
Изолация	см	30	20	15
U-стойност покрив	W/(m ² K)	0.143	0.208	0.27
Изолация	см	30	20	6
U-стойност плоча	W/(m ² K)	0.121	0.176	0.499
U-стойност рамки	W/(m ² K)	0.78	1.2	1.8
U-стойност стъклопакети	W/(m ² K)	0.69	1.3	2
g-стойност		0.62	0.62	0.7
рекуператор HRE	%	92	92	няма
Отопление		канален климатик 1kW	радиатори и котел 3kW	радиатори и котел 7kW
Охлаждане		канален климатик 1kW	климатик 1kW	климатик 1kW





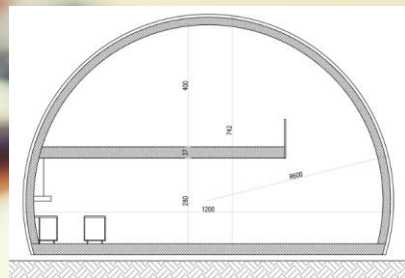
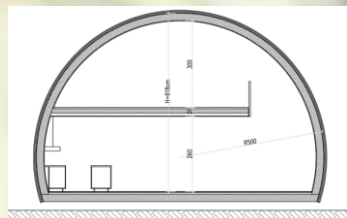
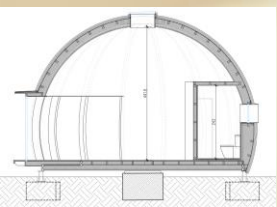
СФЕРАТА 123 – БИЗНЕС МОДЕЛ

- ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО ДО КЛЮЧ
- ИНДИВИДУАЛНИ РЕШЕНИЯ
- ПАКЕТНИ ЦЕНИ

STANDART
LOW-ENERGY
PASSIVE HOUSE



50%
PREPAID



D=7,5m	РП=44m ²	41 500 €
D=10m	РП=134m ²	114 600 €
D=12m	РП=227m ²	142 500 €





Управител / CEO

инж. Алина Попова

концептуален вдъхновител и организатор на проекта. 20 години опит в бранша, като електро проектант.



Съдружник / СЕЕ

инж. Мария Головина

Строителен инженер с 20 години опит в строителство и по-специално дървени конструкции.



Архитект

Стефан Вълканов

15 години опит в проектиране и строителство. Богат практически опит както в архитектура и така и вътрешен дизайн.



Консултант

Недко Янков

Структуриране на бизнес процеси и изграждане на марка от нулата B2B & B2C



Технически ръководител

Младен Захариев

10 години опит в строителство и ремонт на жилища и... дървени яhti.
Човекът, който може всичко.



Консултант по енергийна ефективност

Светлин Добревски

представител на
Passivhaus Institut в България



СФЕРАТА 123 – ИНВЕСТИЦИЯ

150 000 €

- наем земя за мострен купол
- офис оборудване
- системи на мостра
- заплати
- маркетинг и брандинг
- оборотни пари / подизпълнители



FUTURE HOMES



SFERATA 123